

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje krajské ředitelství

Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno

Č. j.: HSKL – 16 - 113/2012- ÚE

Kladno 5. září 2012

Počet listů: 2

Příloha: 0

Písenná zpráva zadavatele

Zadavatel pořizuje tuto písemnou zprávu na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), o podlimitní veřejné zakázce na stavební práce, která je součástí investiční akce s registračním číslem: CZ.1.06/3.4.00/11.07810 a s názvem „Krajský standardizovaný projekt Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje“, která byla zadána v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona a je vedena pod názvem „**Stavební připravenost lokality OPIS**“. Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného operačního programu.

1) Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Česká republika - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje
Sídlo: Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno
Právní forma: organizační složka státu
IČ: 708 85 371

2) Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavební připravenosti pro instalaci operační technologie a úpravu prostoru OPIS (operační středisko), pracoviště tísňového volání a krizového sálu v 1. NP dvorní části budovy Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje – krajské ředitelství, Zdeňka Petříka 228, 272 01 Kladno na parcele st. 556/2 v katastrálním území Kladno. Objekt je majetkem České republiky – Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje se sídlem Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno.

V rámci stavebních úprav dojde k vybourání stávající stupňovité podlahy v hlavní místnosti stávajícího sálu operačního střediska, vybourání stávajících prosklených příček, vybourání 2 ks oken a další stavební úpravy. Bourací práce a nové konstrukce budou prováděny jak na nenosných, tak na nosných dělicích a výplňových konstrukcích. Nově bude provedeno propojení prosklenou příčkou a dveřmi mezi dvěma místnostmi, kde bude nově umístěn sál operačního střediska. Dále bude v obou místnostech provedena zdvojená podlaha včetně vyrovnávajícího schodiště, nový akustický podhled a akustický obklad. V celém dotčeném prostoru bude provedena příprava slaboproudých

a silnoproudých rozvodů k budoucí instalaci technologických stolů. Na střeše budou umístěny nové kondenzátory klimatizačních jednotek jako náhrada současných, které budou demontovány. Součástí rekonstrukce budou provedeny i úpravy vytápění, klimatizace, vzduchotechniky, měření a regulace, slaboproudých i silnoproudých rozvodů.

3) Smlouva na plnění veřejné zakázky

Na plnění veřejné zakázky byla uzavřena smlouva s vybraným uchazečem **Zlínské stavby, a. s.** podávající nabídku pořadové číslo 3. Cena sjednaná ve smlouvě je v souladu s nabídkou vybraného uchazeče a činí celkem 5 135 522,- bez DPH, tj. 6 162 626,- včetně DPH.

4) Identifikační údaje vybraného uchazeče

Nabídka pořadové číslo 3

Obchodní firma: Zlínské stavby a. s.
Sídlo: K majáku 5001, 761 23 Zlín
Právní forma: akciová společnost
IČ: 253 17 300

5) Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Jako nejvhodnější nabídka byla vybrána nabídka, která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu a byla v souladu s podmínkami stanovenými zákonem a současně s podmínkami stanovenými zadavatelem v zadávací dokumentaci. Žádná část veřejné zakázky nebude plněna prostřednictvím subdodavatele.

6) Identifikační údaje všech uchazečů s nabídkovými cenami

Nabídka pořadové číslo 1

Obchodní firma: První KEY – STAV a. s.
Sídlo: Lánská 128, 739 61 Třinec
Právní forma: akciová společnost
IČ: 253 85 127
Nabídková cena: **5 986 499,- Kč bez DPH**

Nabídka pořadové číslo 2

Obchodní firma: Energie – stavební a báňská a. s.
Sídlo: Vašíčkova 3081, 272 01 Kladno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 451 46 802
Nabídková cena: **6 822 529,- Kč bez DPH**

Nabídka pořadové číslo 4

Obchodní firma: MAO a. s.
Sídlo: Huťská 1557, 272 01 Kladno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 169 78 307
Nabídková cena: **6 489 328,- Kč bez DPH**

7) Identifikační údaje vyloučeného uchazeče

Nabídka pořadové číslo 5

Obchodní firma: MI – VA, stavební, obchodní a realitní společnost s. r. o.
Sídlo: Vranská 33, 142 00 Praha 4
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 610 56 595
Nabídková cena: **5 530 059,- Kč bez DPH**

8) Odůvodnění vyloučení uchazeče

Uchazeč byl vyloučen z účasti v předmětném zadávacím řízení z důvodu podle ustanovení § 76 odst. 1 zákona a souvisejících podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

Uchazeč na základě „Žádosti o písemné vysvětlení nabídky k veřejné zakázce „Stavební připravenost OPIS“ ze dne 18. května 2012 a bodu 3) této žádosti, ve kterém zadavatel spatřil nejasnost ve způsobu stanovení ceny v položce rozpočtu 1.4.4.37 „Montáž zařízení“ v hodnotě 450,- Kč uvedl následující (cit.): „U stanovení ceny položky rozpočtu slaboproudé rozvody 1.4.4.37 „Montáž zařízení“ došlo z naší strany k překlepu v desetinném místě, cena 450,- Kč má být 450 000,- Kč.

Uchazeč měl povinnost podat takovou nabídkovou cenu, která pokrývá celý předmět plnění a obsahuje veškeré úkony související s řádnou realizací veřejné zakázky a veškeré náklady v rozsahu projektové dokumentace, dle požadavku na způsob zpracování nabídkové ceny (bod 8 předmětné zadávací dokumentace). Uchazeč dále odpovídá za ocenění celého předmětu plnění veřejné zakázky v rozsahu projektové dokumentace stavby (ocenění všech dodávek, služeb, a prací, které uchazeč vyspecifikuje ve své nabídce přímo dodržením všech standardů). Nedodržení tohoto požadavku bylo důvodem k vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Z výše uvedených důvodů s ohledem na chybu, kterou nabídka obsahovala a která měla vliv na výši nabídkové ceny, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno v rozhodnutí. Hodnotící komise při posuzování nabídek nepřihlíží pouze na zjevné početné chyby v nabídce, které nemají vliv na nabídkovou cenu. Chyba, která byla v nabídce zjištěna, měla na nabídkovou cenu vliv.

plk. Ing. Miloslav Svatoš
ředitel HZS Středočeského kraje
vrchní rada