

3004

SMLOUVA O DÍLO
na zhotovení projektové dokumentace akce
„Stavební připravenost lokality OPIS“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 536 a násl. zákona
č. 513/1991 Sb., v platném znění (dále jen „Obchodní zákoník“)

mezi smluvními stranami:

1.

Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje
Sídlo: Jana Palacha 1970, 272 01 Kladrno
Zastoupená: plk. Ing. Miroslavem Svatošem ředitelem HZS Středočeského kraje, vrchním
radou
IČO: 70885371
DIČ: není plátcem DPH
Telefon: 950 870 111
Fax: 950 870 148
Bank. spojení: Česká národní banka Praha,
Číslo účtu: 916 - 8609881/0710
e-mail: spisovna@sck.izscr.cz

(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel: TECHNISERV, spol. s r.o.
Sídlo: Baarova 231/36, 140 00 Praha 4
Zastoupený: Petrem Švagrem, jednatelem firmy
IČO: 44264020
DIČ: CZ44264020
Telefon: 283 023 111
Fax: 283 023 222
Bank. spojení: Komerční banka Praha,
Číslo účtu: 0435742011/0100
e-mail: info@techniserv.cz

Zápis v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 5239
Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: Ing. Jiří Jaroš, tel.: 283 023 209

(dále jen "zhotovitel")

II.

Podklady pro uzavření smlouvy

Rozhodnutí o výběru dodavatele týkající se předmětu smlouvy bylo provedeno dne 13. září
2011 v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších
předpisů, jako veřejná zakázka malého rozsahu pod č. j. HSKL – 5319/2011-UE.

III.

Základní ustanovení

1. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, kvalifikace a odborných svých znalostí plnit úkony a operace obsažené v předmětu této smlouvy a bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými ČSN, vyhláškami a zákony České republiky.
4. Zhotovitel zodpovídá v plném rozsahu za vady, škody a práce prováděné jeho subdodavateli. Je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

IV.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zhotovení projektové dokumentace v rozsahu:

1. Projektová dokumentace pro stavební povolení
2. Projektová dokumentace realizace stavby
3. Projektová dokumentace pro potřeby výběru dodavatele (DZS) na akci „**Stavební připravenost lokality OPIS**“

Součástí předmětu smlouvy je i zajištění nezbytného autorského dozoru po celou dobu realizace stavby.

Způsob předání díla

- projektová dokumentace bude předána v 6 vyhotoveních a zároveň 1x v elektronické podobě na CD ve formátu DWG (nativní formát souborů – vykreslu programu AutoCAD)

V.

Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné dříve zpracované podklady, údaje, vyjádření a stanoviska (které má k dispozici), jejichž potřeba vyplývá v průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné.
2. Vychází podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy.

VI.
Doba a místo plnění

1. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato pro jednotlivé stupně PD následně:
 - 1.1. Projektová dokumentace pro stavební povolení **nejpozději do 15. listopadu 2011**
 - 1.2. Projektová dokumentace pro realizaci stavby **nejpozději do 15. listopadu 2011**
 - 1.3. Projektová dokumentace pro potřeby výběru dodavatele **nejpozději do 30. listopadu 2011**
2. Místem plnění, tedy předání a převzetí se rozumí sídlo objednatele – Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno

VII.
Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní cena je stanovena jako cena nejvýše přístupná dle jednotlivých bodů uvedených v článku IV. této smlouvy.
2. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. IV. této smlouvy ve výši:
základní cena bez DPH 260 000,- Kč
DPH 20 % 52 000,- Kč
cena celkem včetně DPH 312 000,- Kč
slovy: **Třistadvanácttisícikorunčeských**

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zpracování díla je rozčleněno na dílčí plnění:

Předmět	Základ	20% DPH	Celkem
1. Dokumentace pro stavební povolení	122 000,- Kč	24 400,- Kč	146 400,- Kč
2. Dokumentace pro realizaci stavby	87 400,- Kč	17 480,- Kč	104 880,- Kč
3. Dokumentace pro potřeby výběru dodavatele (DZS)	50 600,- Kč	10 120,- Kč	60 720,- Kč
Celkem	260 000,- Kč	52 000,- Kč	312 000,- Kč

Cenu díla lze měnit jen na základě zákonné změny DPH.

3. Cenu za předmět díla vyúčtuje zhotovitel objednateli formou dílčích faktur znejících na příslušné částky vždy nejpozději do 15 dnů od jejich splnění a na základě podepsaného předávacího protokolu, který bude nedílnou součástí faktury.
4. Závěrečné vyúčtování díla provede zhotovitel formou vyúčtovací faktury. V této faktuře budou zúčtovány veškeré dílčí fakturace, které byly zhotoviteli uhrazeny v průběhu

smluvního vztahu. Konečná faktura – daňový doklad daně z přidané hodnoty musí obsahovat údaje dle odst. 5.

5. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a podle § 13a Obchodního zákoníku. Pokud faktura nebude mít náležitosti dle výše uvedeného zákona nebo bude vystavena na částku, která je v rozporu s odstavcem 2 tohoto článku, může ji objednatel vrátit zpět zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti, potom začíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.
6. Splatnost faktur je 21 dnů od jejich doručení do sídla objednatele.
7. Poslední faktura v roce 2011 musí být doručena do sídla objednatele nejpozději do 10. 12. 2011.
8. Zálaha nebude poskytnuta.

VIII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za vady dle § 560 a následujících obchodního zákoníku, jež má dílo v době předání a za vady vzniklé po předání, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění vad či nedodělků díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě 15-ti dnů od uplatnění písemné výzvy – reklamace objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla a to zejména, že dílo je možné realizovat, a využít pro zamýšlený účel. Pokud by během realizace stavby bylo zjištěno, že projektové dílo má vady a stavbu není možné v souladu s projektovou dokumentací provést, je povinen zhotovitel odstranit vady díla bezplatně a plně uhradit veškeré vzniklé škody.
4. Objednatel není povinen hradit vadné plnění

IX.

Smluvní pokuty

1. Nesplní-li zhotovitel plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý den prodlení z ceny díla celkem včetně DPH.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady díla či nedodělků ve smyslu čl. VIII. odst. 3, ve lhůtě maximálně 15-ti dnů od písemně oznámené výzvy k odstranění vad a nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat smluvní pokutu v případě, že objednatel je v prodlení s placením faktury dle dohodnutého termínu ve výši 0,01% z neuhrazené částky za každý i započatý kalendářní den.

4. Povinností uhradit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu a výši.

5. Splatnost smluvní pokuty je 10 dní od doručení oznámení o uložení smluvní pokuty.

X.

Záruční doba

Záruční doba počíná běžet předáním díla zhotovitele objednateli a stanovena na 20 let.

XI.

Vyšší moc

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplně nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvidaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze písemně odstoupit v souladu s § 344 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění a v případě podstatného porušení smlouvy.

2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy zejména:

- a) zhotovitel je v prodlení se zahájením prací,
- b) prováděné práce jsou i přes upozornění objednatele prováděny nekvalitně nebo dochází k prodloužení při provádění prací,
- c) prodloužení s úhradou déle než 2 měsíce ode dne splatnosti faktury.

3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitelí prozí insolvenční řízení, vyhlášení exekuce na majetek zhotovitele apod.

XIII.

Ostatní ujednání

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na stavební pozemky a do stavebních objektů za účelem plnění předmětu smlouvy.

2. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými právními, technickými normami a v souladu zejména se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat objednatele o stavu zpracovávaného díla

