



Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje

krajské ředitelství

Kaplířova 9, P.O. BOX 18, 320 68 Plzeň

„Nabídka pronájmu stavby - chata Rokyta“

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje nabízí k pronájmu stavbu ev. č. 33 nacházející se na st. p. č. 150 v k. ú. Vchynice – Tetov I o výměře 268 m².

Začátek pronájmu je možný od **1. 10. 2022** na dobu 5 let s možností prodloužení max. o další 3 roky.

Nabídka musí obsahovat:

- identifikační údaje uchazeče – obchodní název a přesná adresa uchazeče, telefonické, případně faxové spojení, IČO, DIČ, bankovní spojení, kontaktní osoba,
- v případě provozování ubytování a stravování – doklad o oprávnění k podnikání (kopie živnostenského listu nebo koncesní listiny a výpis z obchodního rejstříku),
- nabídkovou cenu – nájemné.

Minimální cena nájemného je stanovena 84.000,- Kč/rok.

Obchodní podmínky:

- závazkový vztah mezi dodavatelem (objednatel) a uchazečem (dodavatelem) se řídí § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
- v pronajímaném objektu je pro účely ubytování k dispozici 6 pokojů po 4 lůžkách tj. 24 lůžek celkem,
- nájemce zajišťuje svým nákladem úklid všech prostor objektu, jakož i pořádek a čistotu v bezprostřední blízkosti pronajímaného objektu,
- nájemce je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce, hygieny a protipožární ochrany, zajišťuje na své náklady veškerá potřebná bezpečnostní, hygienická a protipožární opatření, včetně příslušných revizí,
- nájemce není oprávněn pronajatý objekt přenechat dále do pronájmu jiné právnické nebo fyzické osobě,
- poplatky za elektrickou energii, odvoz domovního odpadu, kominické práce a poplatky za telefon hradí nájemce samostatně přímo dodavateli těchto energií a služeb,
- vodné a stočné bude hrazeno na základě přefakturování nám vyčíslených nákladů,

- smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí bez udání důvodu, přičemž výpověď musí být písemná a doručena druhé smluvní straně, výpovědní lhůta je 3 měsíční a začíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- dodavatel odpovídá objednateli za škody, které prokazatelně způsobil v souvislosti s pronájmem objektu.

Platební podmínky:

- úhrada nájemného je po dohodě s budoucím nájemcem možná ročně, pololetně nebo čtvrtletně předem v pravidelných splátkách ve výši 1, ½ nebo ¼ ročního nájemného, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele,
- platba v hotovosti se nepřipouští.

Lhůta a místo pro podání nabídky:

- lhůta pro podání nabídek je nejpozději do dne **31. srpna 2022 do 12:00 hod.**. Nabídky lze doručit osobně na adrese **Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje**, Kaplířova 9, Plzeň do místnosti číslo 140 (podatelna) v pracovních dnech: pondělí až pátek 8:00 – 14:00 hod. nebo doporučeně poštou na adresu Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Kaplířova 9, P.O. BOX 18, 320 68 Plzeň 20.
- uchazeč podá nabídku v listinné podobě v jednom listinném vyhotovení. Předložená nabídka bude zpracována výhradně v českém jazyce včetně všech příloh a dokumentů.
- obálka s nabídkou bude uchazečem označena názvem

„CHATA ROKYTA - NEOTEVÍRAT“

Způsob hodnocení nabídky:

- hodnotícím kritériem je nejvyšší nabídková cena – nájemné.

Prohlídka objektu je možná po telefonické dohodě: Ing. Jitka Krocová, tel. 950 330 298

V Plzni dne 4. srpna 2022

brig. gen. Ing. František Pavlas
ředitel HZS Plzeňského kraje

č.j. HSPM-1990-1/2022 ÚE