

Hasičský záchranný sbor  
Pardubického kraje  
Teplého 1526  
Pardubice

Pardubice 20.9.2011

Čj:HZPA-284- /2011

Počet listů: 2

Příloha : 1/1

Protokol o jednání hodnotící komise – posouzení kvalifikace a posouzení nabídek

Veřejná zakázka „PS Přelouč-zhotovení PD“

### Druhé jednání

Datum jednání 20.9.2011

Místo jednání HZS Pardubického kraje, Teplého 1526 Pardubice

Jména a příjmení přítomných členů komise a náhradníků

- plk. Mgr. Petr Kovalčuk
- mjr. Ing. Miroslav Prekop
- Markéta Boháčová

Předmětem jednání hodnotící komise bylo provedení posouzení odpovědi uchazeče Ateliér Velehradský s.r.o., Libušino údolí 76, Brno 623 00, IČ:292 63 140 na dotaz ohledně mimořádně nízké nabídkové ceny ze dne 15.9.2011 pod čj. HSPA-284-82/2011. Znění dotazu bylo následující:

#### **Žádost o vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny**

Hodnotící komise se na Vás obrací s žádostí o písemné vysvětlení a doplnění Vaší nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „PS Přelouč – zhotovení PD“ zadanou v souladu s ustanovení § 6 a 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o následující nejasnost:

Hodnotící komise při posouzení Vaší nabídkové ceny za předmět plnění dané veřejné zakázky shledala Vámi předloženou celkovou nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou a to ve všech částech Vaší nabídky (tj. v části Projektová dokumentace pro územní řízení; v části Projektová dokumentace pro stavební povolení a projektová dokumentace pro provedení stavby; v části Autorský dozor). Předpokládaná celková hodnota dané veřejné zakázky byla zadavatelem vymezena ve výši 1 000 000 Kč bez DPH. Zadavatel také vzájemně porovnal cenové nabídky všech ostatních uchazečů, ze kterých vyplývá, že průměrná nabídnutá cena v části Projektová dokumentace pro územní řízení činí 447 888 Kč bez DPH, průměrná nabídnutá cena v části Projektová dokumentace pro stavební povolení a projektová dokumentace pro provedení stavby činí 956 600 Kč bez DPH a průměrná nabídnutá cena v části Autorský dozor činí 166 750 Kč bez DPH. Vámi nabídnuté ceny za jednotlivé části dané

veřejné zakázky jsou tak mimořádně nízké i s ohledem na ostatní nabídky.

Tímto Vás vyzýváme, abyste podali písemné vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny ve Vaší nabídce do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o vysvětlení a doplnění nabídky a to na adresu ČR – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, plk. Mgr. Petr Kovalčuk, Teplého 1526, 530 02 Pardubice případně do naší datové schránky opět k rukám plk. Mgr. Petra Kovalčuka – ID DS (48taa69). Upozornujeme Vás také tímto, že pokud nebude Vaše vysvětlení doručeno ve stanoveném termínu, hodnotící komise nabídku vyřadí.

Odpověď na dotaz je přílohou číslo 1 tohoto protokolu.

Komise shledala odpověď jako postačující.

Podepsaní členové hodnotící komise prohlašují svými podpisy, že údaje uvedené v tomto protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí.

Jednání komise bylo ukončeno dne 20.9.2011 v 09.30 hodin.

plk. Mgr. Petr Kovalčuk

mjr. Ing. Miroslav Preko

Markéta Boháčová

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje  
Teplého 1526,  
530 02 Pardubice

## Vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny

Na základě Vaší výzvy Vám sdělujeme následující vysvětlení k nabídkové ceně. Nabídku jsme znovu přepočítali se závěrem, že ji můžeme potvrdit a jsem schopni v nabídnuté ceně zpracovat požadovaný rozsah prací.

Cenový rozdíl je pravděpodobně zapříčiněn odlišným přístupem k sestavení ceny. Vzhledem k poměrně malému rozsahu zakázky (předpokládaná investice cca 26 – 27 mil. Kč bez DPH), jsme uvažovali se sloučením projektu pro stavební řízení a projektu pro provedení stavby do jednostupňového projektu v rozsahu pro provedení stavby. Po formální stránce budou dodrženy všechny náležitosti požadované v SoD, tedy příslušné počty paré pro jednotlivé stupně dokumentace. Sloučení nám ale umožní snížit výrobní náklady dokumentace a tím dosáhnout příznivější ceny.

Druhým aspektem může být plné nasazení posledních informačních technologií na bázi BIM do celého projekčního procesu budovy, které výrazně zvyšuje produktivitu a efektivitu celého týmu, což nám dává také jistou konkurenční výhodu.

V případě jakýchkoli dalších dotazů mne neváhejte kontaktovat na mob.: 602 850 461, nebo na email: [tomas@velehradsky.cz](mailto:tomas@velehradsky.cz)

**Ateliér Velehradský, s. r. o.**  
623 00 Brno, Líbušino údolí 76  
IČ: 292 63 140, DIČ: CZ 292 63 140  
T: 547 221 936 M: 606 733 550  
E: [atelier@velehradsky.cz](mailto:atelier@velehradsky.cz)

Ing. arch. Tomáš Velehradský  
Jednatel společnosti