

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění (dále jen „obchodní zákoník“)

Článek 1 SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje**
Sídlo: Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno
Zastoupená: plk. Ing. Miloslavem Svatošem
ředitelem HZS Středočeského kraje, vrchním radou
IČO: 70885371
DIČ: není plátce DPH
Telefon: 950 870 111
Fax: 950 870 148
Bank. Spojení: Česká národní banka Praha, č.ú. 8609881/0710
Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: mjr. Mgr. Kateřina Cibulková,
tel: 950 870 159

(dále jen "objednatel")

a

2. Zhotovitel: Zdeněk Keller OREM
Sídlo: Radvanická 1274/213, 716 00 Ostrava - Radvanice
Zastoupený: Zdeňkem Kellerem
IČO: 18491715
DIČ: CZ6011121490
Telefon: 602 713 783
Fax: 596 614 064
Bankovní spojení: KB a. s., pobočka Ostrava, č.ú: 518845 – 761/0100
Živnostenské oprávnění - vydané: Magistrát města Ostravy – Živnostenský úřad
č. jedn.: L00315/T/T/01, ev.č.: 380701 – 42975 – 00

(dále jen "zhotovitel")

Článek 2 PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Rozhodnutí o výběru dodavatele týkající se předmětu smlouvy bylo provedeno dne 3. 4. 2012 v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, jako veřejná zakázka malého rozsahu pod č.j. HSKL- 2147/2012-ÚE.

Článek 3 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, kvalifikace a odborných svých znalostí plnit úkony a operace obsažené v předmětu této smlouvy a bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými ČSN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření.
4. Zhotovitel respektuje skutečnost, že práce budou prováděny za nepřetržitého provozu (24 hodinový provoz stanic Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje). Zejména, že nesmí ohrozit akceschopnost jednotek jednotlivých stanic a omezit včasný výjezd zásahových vozidel. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje, že postup prací bude vždy předem projednán s velitelem příslušné stanice, se kterým bude dohodnut přesný termín provedení předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel se bude po celou dobu provádění prací řídit platnými předpisy v oblastech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v souladu s platnou legislativou.
6. Zhotovitel odpovídá zejména za škody vzniklé v návaznosti na jeho profesní pochybení, (např. přehlédnutí, opomenutí provedení kontroly nebo její části, špatná diagnostika apod.), které by jako profesionál v oboru zjistit měl, nebo mohl.
7. Zhotovitel je pojištěn proti odpovědnosti za škody u České pojišťovny a.s. na částku 5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které svojí činností způsobí v rámci zhotovení díla, a to jak na majetku vlastníka, tak i třetím osobám.

Článek 4 PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele pravidelné revize pevného elektrického zařízení dle ČSN 33 15 00 celkem devíti objektů Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje. Jedná se o revize těchto objektů:
 - a) stanice HZS Slaný – Lázeňská 286, 274 01 Slaný
 - b) stanice HZS Rakovník – Dukelských hrdinů 2502, 269 01 Rakovník
 - c) stanice HZS Řevnice – Havlíčkova 174, 252 30 Řevnice
 - d) stanice HZS Uhlířské Janovice – Hasičská 778, 285 04 Uhlířské Janovice
 - e) stanice HZS Mělník – Bezručova 3341, 276 01 Mělník
 - f) stanice HZS Dobříš – Plk. B. Petroviče 601, 263 01 Dobříš
 - g) stanice HZS Příbram – Školní 70, 261 95 Příbram VIII
 - h) stanice HZS Ovčáry – TPCA, průmyslová zóna Ovčáry 283, 280 02 Kolín
 - i) školící a rehabilitační zařízení Roučmídvův Mlýn – Bratronice 100, 273 51 Unhošť
2. Předmět smlouvy a objem finančních prostředků je blíže specifikován v cenové nabídce zhotovitele ze dne 19. 3. 2012, která je nedílnou a závaznou součástí této smlouvy.

3. Zpracované revizní zprávy budou do sídla zadavatele předány ve třech vyhotoveních ve standardní grafické podobě.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli před zahájením prací všechny potřebné dokumenty a podklady v rozsahu ČSN 33 15 00 (předchozí revizní zprávy, protokoly o stanovení prostředí apod.).
5. Objednatel se zavazuje zajistit přístup k revidovanému zařízení a na jednotlivých stanicích HZS Středočeského kraje zajistit pracovníky, kteří budou na výzvu zhotovitele se zařízením manipulovat.

Článek 5 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Termín zahájení prací: **16. dubna 2012**
Termín dokončení prací: **30. listopadu 2012**

2. Místem plnění předmětu smlouvy jsou jednotlivé objekty Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje dle článku 4 odstavce 1.
3. Místem předání revizních zpráv je sídlo objednatele – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno.

Článek 6 OBSAH PLNĚNÍ

Zhotovitel pro objednavatele zajistí:

1. Provedení kompletní revize veškeré pevné elektrické instalace ve stanoveném místě, a to ve všech objektech uvedených v cenové nabídce zhotovitele ze dne 19. 3. 2012.
2. Zpracování a sepsání příslušných revizních zpráv ve trojím vyhotovení, která budou obsahovat soupis návrhů na odstranění neshod a odchylek od platných norem ČSN. Revizní zprávy budou předány objednateli do 14 dnů od provedení kompletní revize.
3. Harmonogram obsahující termíny plnění u jednotlivých objektů, (zahájení a ukončení revize) je uveden v cenové nabídce, která je nedílnou a závaznou součástí této smlouvy.

Článek 7 CENA DÍLA

1. Cena díla byla sjednána při potvrzení návrhu této smlouvy mezi smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, jako maximální a konečná, pro sjednaný předmět smlouvy nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady.
2. Cena za zhotovené dílo podle čl. 4 činí:

cena díla bez DPH:	72 160,- Kč
DPH 20%:	14 432,- Kč

cena celkem včetně 20% DPH: 86 592,- Kč

cena slovy: osmdesátšesttisícpětsetdevadesátdvěkorunyčeské

3. Objednatel se zavazuje, že revizní zprávy převezme a zaplatí za jejich zhotovení dohodnutou cenu.

Článek 8 PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel po předání a převzetí díla na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel. Podkladem pro vystavení faktury a její nedílnou součástí bude předávací protokol potvrzený oběma stranami.
2. Objednatel nepřipouští dílčí plnění. Faktura musí obsahovat rozpis dle jednotlivých míst plnění uvedených v článku 4 odstavec 1 a cenové nabídky zhotovitele ze dne 19. 3. 2012.
3. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem se sjednává na 21 dnů od doručení objednateli.
4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a podle § 13a obchodního zákoníku. Pokud faktura nebude mít náležitosti dle výše uvedeného zákona nebo bude vystavena na částku, která je v rozporu s článkem 7 této smlouvy, může ji objednatel vrátit zpět zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti ode dne doručení, potom začíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.
5. Faktura musí být doručena do sídla objednatele nejpozději do 6. 12. 2012.
6. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

Článek 9 SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu včasného, řádného dokončení a předání díla, bez vad a nedodělků dle čl. 5.1. smlouvy, smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH uvedené v čl. 7 odst. 2 této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Objednatel je povinen za nedodržení termínu splatnosti faktury zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve smyslu § 517 odst. 2 občanského zákoníku a jeho prováděcího předpisu.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za nedodržení jednotlivých termínů daných harmonogramem plnění, který je uveden v cenové nabídce smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a započatý den prodlení.

4. Smluvní strana, která se dostane vzhledem k výše uvedenému porušení smluvních povinností do pozice dlužníka, je i po zaplacení sankce zavázána splnit hlavní závazek, neboť jejím zaplacením tento závazek nezanikne.
5. Uplatněním výše uvedených smluvních pokut se neruší práva smluvních stran na náhradu škody. Smluvní strany jsou oprávněny domáhat se náhrady škody v plné výši přesahující smluvní pokutu. Zhotovitel odpovídá za porušení smluvních povinností, i když je nezavinil.
6. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty.

Článek 10 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od smlouvy lze písemně odstoupit v souladu s § 344 a násl. obchodního zákoníku a v případě podstatného porušení smlouvy.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy zejména:
 - a) zhotovitel je v prodlení se zahájením prací,
 - b) prováděné práce jsou i přes upozornění objednatele prováděny nekvalitně nebo dochází k prodlení při provádění prací,
 - c) prodlení s úhradou déle než 2 měsíce ode dne splatnosti faktury.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotoviteli hrozí insolvenční řízení, vyhlášení konkurzu, exekuce na majetek zhotovitele apod.
4. Ukončení platnosti této smlouvy může být provedeno pouze dohodou obou smluvních stran.

Článek 11 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo ukončením jeho předmětu v souladu s podmínkami smlouvy a jeho předáním objednateli dle harmonogramu, který je součástí cenové nabídky zhotovitele.

Článek 12 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny v této smlouvě, se řídí obchodním zákoníkem.
2. Zhotovitel se zavazuje povinností umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
3. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž objednatel obdrží dva potvrzené výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
6. Spory vyplývající ze smlouvy se budou přednostně řešit smírně. Pokud se nepodaří smírně vyřešit spory prorogují smluvní strany pro řešení jejich sporů Okresní soud v Kladně a české právo.

V Ostravě dne:

10. 4. 2012

V Kladně dne: 13 -04- 2012

za zhotovitele:
Zdeněk Keller

za objednatele:
plk. Ing. Miloslav Svatoš
ředitel HZS Středočeského kraje
vrchní rada

Česká republika
Hasičský záchranný sbor
Středočeského kraje
Jana Palacha 1970
272 01 Kladno
2