

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění
 pozdějších předpisů (dále jen obchodní zákoník)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami obchodní
 smlouva o dílo tohoto znění

I.**Smluvní strany**

1. Zhotovitel

název: **AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.**
 sídlo: Praha 10, Pražská 1321/38a, PSČ 102 00
 provozovna: Provozovna Pardubice – Dašice, Jungmannova 29, 533 33 Dašice
 zastoupený: Mgr. Roman Mužík, jednatel společnosti
 Mag. Harald Grossauer, jednatel společnosti
 osoba oprávněná k jednání ve věcech smlouvy:
 Ing. Radek Doležal, regionální ředitel oblasti Východní Čechy
 Charous Ladislav poradce pro ekologii Pardubice - Dašice
 IČ: 49356089
 DIČ: CZ49356089
 bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
 číslo účtu: 1092004002/5500
 Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka
 19755.

2. Objednatel

název: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje**
 sídlo: Teplého 1526, 530 02 Pardubice
 zastoupená: plk. Ing. Miroslavem Kvasničkou, ředitelem Hasičského
 záchranného sboru Pardubického kraje
 IČ: 70885869
 DIČ: není plátcem DPH
 bankovní spojení: ČNB, pobočka Hradec Králové
 č. účtu: 6232881/0710

II.**Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele opravu obkladů západní fasády budovy
 krajského ředitelství HZS Pardubického kraje (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje dílo
 převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu. Bližší specifikace díla je obsažena v příloze č.
 1 – rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III. Doba a místo plnění

Zahájení díla:	25. 9. 2012
Dokončení díla - předání a převzetí díla:	30. 11. 2012

V případě posunutí termínu zahájení provádění díla ze strany objednatele se o stejný počet dní posouvá i termín dokončení díla.

Místem provedení díla a místem jeho předání je budova Krajského ředitelství HZS Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice.

Pokud zhotovitel připraví dílo k předání a převzetí před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu a zaplatit za jeho provedení dohodnutou cenu.

IV. Cena díla

Za provedení díla v rozsahu předmětu smlouvy se strany dohodly na smluvní ceně dle cenové nabídky:

Cena bez DPH	386 787,72 Kč
DPH 20 %	77 357,54 Kč
Cena celkem včetně DPH	464 145,26 Kč

(Slovy: čtyřistašedesátčtyřitisícstočtyřicetpět korun českých dvacetšest haléřů)

Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

V. Platební podmínky

Dohodnutá cena díla bude uhrazena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat veškeré náležitosti dle § 13a obchodního zákoníku a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) a zaslat ji objednateli nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nedílnou součástí faktury (daňového dokladu) bude předávací protokol dle čl. VI této smlouvy.

Lhůta splatnosti se stanovuje na 21 dní ode dne doručení faktury (daňového dokladu) objednateli.

Faktura (daňový doklad) se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) obsahuje nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu (daňový doklad) vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře (daňovém dokladu) musí objednatel vyznačit důvod jejího vrácení. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu (daňový doklad) s novým datem splatnosti.

Faktura (daňový doklad) bude hrazena mezibankovním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.

Zhotovitel prohlašuje, že nežádá po objednateli zálohu.

VI. Předání díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě.

K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele a to nejméně 3 pracovní dny před termínem zahájení předání díla.

Součástí předání a převzetí díla bude i předání potřebných dokladů (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, záruční listy výrobků) nutných k používání díla dle platných ČSN, doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla.

Zhotovitel je povinen ke dni předání celého díla kompletně uklidit své pracoviště a jeho okolí a zákonným způsobem odstranit obaly a odpady a to na svůj náklad.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při provádění díla apod.

Objednatel může převzít dílo i v případě, vykazuje-li ojedinělé drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla k účelu, ke kterému je určeno. Přitom odstranění ojedinělých drobných vad a nedodělků musí být provedeno v termínech dohodnutých v předávacím protokolu.

O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

Osobou oprávněnou k předání díla je za zhotovitele a p. Ladislav Charous, osobou oprávněnou k převzetí díla za objednatele je p. Petr Hepnar.

VII. Odpovědnost za vady

Záruční doba je dohodnuta na 24 měsíců a začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.

Po dobu trvání záruční doby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit vady, které mělo dílo v době jeho předání, případně vady díla vzniklé po předání díla, jestliže byly způsobeny porušením smluvních či zákonných povinností zhotovitele.

Uvedená záruka se nevztahuje na vady způsobené mechanickým poškozením, neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržením předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení objednatelem a které byly na předmětu díla způsobeny vnějšími událostmi, které zhotovitel nezavinil.

Reklamací vad díla musí objednatel písemně nahlásit na adresu: AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., provozovna Pardubice – Dašice, Jungmannova 29, 533 03 Dašice.

Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady nejpozději do 10-ti dnů ode dne obdržení reklamací pokud klimatické podmínky, či předpisy a normy provádění díla umožní. Současně písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že reklamované vady odstraní do 15-ti dnů ode dne obdržení reklamací. Termín odstranění vad dohodnou smluvní strany písemně. Pokud doba odstranění vad bude nepřiměřená a s navrženou dobou odstranění nebude objednatel souhlasit, má se za to, že vady musí být odstraněny v tzv. době obvyklé.

VIII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu dohodnutém v článku III. této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu provedení záručních oprav je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady, jakož i případnou škodu vzniklou objednateli v důsledku prodlení zhotovitele.

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury (daňového dokladu) bude účtován zhotovitelem z dlužné částky úrok z prodlení ve výši dle obchodního zákoníku za každý započatý den prodlení.

IX.

Odstoupení od smlouvy

Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s § 344 a násl. obchodního zákoníku.

Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé do 10ti dnů od vzniku podstatného porušení smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje např. prodlení zhotovitele se zahájením prací dle článku III. této smlouvy o více jak 15 dnů.

Pokud dojde k odstoupení před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno tak, že nezávislý znalec v oboru provede ocenění soupisu provedených prací proti dohodnuté výši smluvní ceny. Náklady spojení s odstoupením jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnosti.

X.

Změna smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit jen formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

Formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran musí být realizovány i veškeré případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu přiloženém k této smlouvě. Dodatek musí být uzavřen před zahájením jejich realizace zhotovitelem. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto předchozího písemného dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy a může požadovat odstranění takovýchto prací.

Příloha č. 1 SMLOUVY O DÍLO

č. HSPA-165/2012

Specifikace díla, rozpočet

P. č.	Název	MJ	Počet MJ	Cena za MJ	Cena celkem
1	Montáž lešení	m ²	505	59,00	29 795,00
2	Pronájem lešení (200 dní)	m ²	10 100	1,45	14 645,00
3	Demontáž lešení	m ²	505	45,50	22 977,50
4	Demontáž stávajících obkladů	m ²	123,6	95,00	11 742,00
5	Očištění podkladu pod obklad	m ²	123,6	57,50	7 107,00
6	Penetrační nátěr pod armovací tkaninu	m ²	123,6	31,20	3 856,32
7	Armovací tkanina R 151 dvojitě včetně kotvení	m ²	123,6	267,60	33 075,36
8	Penetrační nátěr pod obklad	m ²	123,6	38,40	4 746,24
9	Montáž obkladů včetně spárování	m ²	123,6	468,00	57 844,80
10	Keramická obklad vč. 7% prořezu	m ²	132	460,00	60 720,00
11	Přesun hmot	t	17,5	670,00	11 725,00
12	Pronájem kontejneru	den	30	35,00	1 050,00
13	Doprava kontejneru	km	90	25,00	2 250,00
14	Odstranění odpadu (170904 - směsné stavební a demoliční odpady)	t	3,65	1150,00	4 197,50
15	Vyřezání staré omítkoviny a armovací sítě do 20%	m ²	64	82,50	5 280,00
16	Montáž perlinky včetně přesahu	m ²	64	166,00	10 624,00
17	Broušení a vyrovnání stěrky	m ²	64	66,00	4 224,00
18	Penetrační nátěr	m ²	64	32,00	2 048,00
19	Akrylátová omítka 1,5mm	m ²	64	320,00	20 480,00
20	Fasádní nátěr UNISIL včetně penetrace	m ²	320	245,00	78 400,00
Cena celkem bez DPH					386 787,72

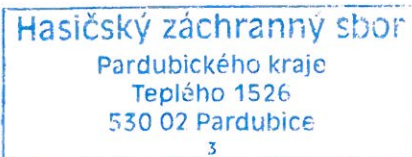
V Dašicích dne

V Pardubicích dne 24.9.2012

.....
 AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
 Ing. Radek Doležal,



.....
 Česká republika – Hasičský
 záchranný sbor Pardubického kraje
 plk. Ing. Miroslav Kvasnička



XI. Ostatní ustanovení

Po dobu provádění díla bude objednatel zastupovat pan Petr Hepnar, referent majetkové správy HZS Pak, tel.: 950 570 247, 607 737 779, e-mail: petr.hepnar@pak.izscr.cz který je oprávněn ke všem technickým úkonům týkajícím se plnění díla (předání staveniště zhotoviteli, dozor v průběhu realizace díla, protokolární předání a převzetí díla včetně zajištění správních úkonů nezbytných pro provedení díla).

Zhotovitele bude po dobu provádění díla zastupovat p. Ladislav Charous, poradce pro ekologii, tel/fax: 466 950 036, 725 836 014, e-mail: ladislav.charous@avecz.cz

Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem plynoucích z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Objednatel zajistí možnost vstupu pracovníků a mechanismů zhotovitele do areálu požární stanice v Pardubicích. V rámci předání staveniště obeznámí zhotovitele s podmínkami provádění díla vzhledem k provozu zařízení objednatel. Zhotovitel zodpovídá za splnění těchto podmínek.

Práce při provádění díla budou realizovány tak, aby bylo minimalizováno riziko negativního vlivu na provoz požární stanice v Pardubicích.

Případné přerušení dodávek elektrické energie, přesuny materiálu a techniky nesmí omezovat průchodnost chodeb a výjezd požární techniky.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy.

XII. Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obchodním zákoníkem.

Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Dašicích dne



za zhotovitele

Ing. Radek Doležal, Ladislav Charous

V Pardubicích dne 24.9.2012

za objednatele

plk. Ing. Miroslav Kvasnička
ředitel Hasičského záchranného sboru
Pardubického kraje

