

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen obchodní zákoník)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami obchodní smlouva o dílo tohoto znění

I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel

název: **Bromach spol. s r.o.**
sídlo: **Praha 3, Vinohrady, Vinohradská 2029/124, PSČ 130 00**
zastoupený: **Tomášem Prokešem, prokuristou společnosti**
IČ: **27467520**
DIČ: **CZ27467520**
bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**
číslo účtu: **86-58640297/0100**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 160956.

2. Objednatel

název: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje**
sídlo: **Teplého 1526, 530 02 Pardubice**
zastoupená: **plk. Ing. Miroslavem Kvasničkou, krajským ředitelem**
IČ: **70885869**
DIČ: **není plátcem DPH**
bankovní spojení: **ČNB, pobočka Hradec Králové**
č. účtu: **6232881/0710**

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výstavbu části nového oplocení v délce 20 m a výšce 150 cm se 4m brankou, kdy oplocení bude provedeno z poplastovaného pletiva barvy tmavozelené na kulaté sloupky se vzpěrami, branka bude realizována z ocelových profilů s dřevěnou výplní - prkna s mezerami (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu. Bližší specifikace díla je obsažena v příloze č. 1 položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Doba a místo plnění

Zahájení díla: 12.09.2011
Dokončení díla – předání a převzetí díla: 11.11.2011

V případě posunutí termínu zahájení provádění díla ze strany objednatele se o stejný počet dní posouvá i termín dokončení díla.

Místem provedení díla a místem jeho předání je Požární stanice Lanškroun, Janáčkova 996/III, Lanškroun 563 01.

Pokud zhotovitel připraví dílo k předání a převzetí před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu a zaplatit za jeho provedení dohodnutou cenu.

IV.

Cena díla

Za provedení díla v rozsahu předmětu smlouvy se strany dohodly na smluvní ceně dle cenové nabídky:

Cena bez DPH	26 776 Kč
DPH 20 %	5 355 Kč
Cena celkem včetně DPH	32 131 Kč

Slovy: třicetdvatisícstotřicetjedna korun českých

Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

V.

Platební podmínky

Dohodnutá cena díla bude uhrazena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat veškeré náležitosti dle § 13a obchodního zákoníku a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) a zaslat ji objednateli nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nedílnou součástí faktury (daňového dokladu) bude předávací protokol dle čl. VI této smlouvy.

Lhůta splatnosti se stanovuje na 21 dní ode dne doručení faktury (daňového dokladu) objednateli.

Faktura (daňový doklad) se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) obsahuje nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu (daňový doklad) vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře (daňovém dokladu) musí objednatel vyznačit důvod jejího vrácení. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu (daňový doklad) s novým datem splatnosti, stanoveným dle článku.

Faktura (daňový doklad) bude hrazena mezibankovním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.

Zhotovitel prohlašuje, že nežádá po objednateli zálohu.

VI. Předání díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě.

K převzetí dokončeného díla vyzve písemně zhotovitel objednatele a to nejméně 3 pracovní dny před termínem zahájení předání díla.

Součástí předání a převzetí díla bude i předání potřebných dokladů (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, záruční listy výrobků) nutných k používání díla dle platných ČSN, doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla.

Zhotovitel je povinen ke dni předání celého díla kompletně uklidit své pracoviště a jeho okolí a zákonným způsobem odstranit obaly a odpady a to na svůj náklad.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při provádění díla apod.

Objednatel může převzít dílo i v případě, vykazuje-li ojedinělé drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla k účelu, ke kterému je určeno. Přitom odstranění ojedinělých drobných vad a nedodělků musí být provedeno v termínech dohodnutých v předávacím protokolu.

O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

Osobou oprávněnou k předání díla je za zhotovitele Tomáš Brokeš, osobou oprávněnou k převzetí díla za objednatele je p. Petr Hepnar.

VII. Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá objednateli za vady, které má dílo v době jeho předání a převzetí, a za vady vzniklé v průběhu záruční doby.

Záruční doba je dohodnuta na 60 měsíců a začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.

Po dobu trvání záruční doby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit vady vzniklé na díle.

Reklamací vad díla musí objednatel uplatnit písemnou formou – doporučeným dopisem případně elektronickou poštou (e-mail: bromach@bromach.cz). Objednatel je povinen vady popsat případně uvést jak se projevují.

Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady nejpozději do 10-ti dnů ode dne obdržení reklamací pokud klimatické podmínky, či předpisy a normy provádění díla umožní.

Současně písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že reklamované vady odstraní do 15-ti dnů ode dne obdržení reklamací.

Termín odstranění vad dohodnou smluvní strany písemně. Pokud doba odstranění vad bude nepřiměřená a s navrženou dobou odstranění nebude objednatel souhlasit, má se za to, že vady musí být odstraněny v tzv. době obvyklé.

VIII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu dohodnutém v článku III. této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení.

101/2011

V případě nedodržení termínu provedení záručních oprav je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady, jakož i případnou škodu vzniklou objednateli v důsledku prodlení zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury (daňového dokladu) bude účtován zhotovitelem z dlužné částky úrok z prodlení ve výši dle obchodního zákoníku za každý započatý den prodlení.

IX. Odstoupení od smlouvy

Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s § 344 a násl. obchodního zákoníku.

Od smlouvy lze odstoupit pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé do 10ti dnů od vzniku podstatného porušení smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje např. prodlení zhotovitele se zahájením prací dle článku III. této smlouvy o více jak 15 dnů.

Pokud dojde k odstoupení před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno tak, že nezávislý znalec v oboru provede ocenění soupisu provedených prací proti dohodnuté výši smluvní ceny. Náklady spojení s odstoupením jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnosti.

X. Změna smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit jen formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

Formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran musí být realizovány i veškeré případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu přiloženém k této smlouvě. Dodatek musí být uzavřen před zahájením jejich realizace zhotovitelem. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto předchozího písemného dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy a může požadovat odstranění takovýchto prací.

XI. Ostatní ustanovení

Po dobu provádění díla bude objednatele zastupovat pan Petr Hepnar a npor. Bc. Jiří Katzer, kteří jsou oprávněni ke všem technickým úkonům týkajícím se plnění díla (předání staveniště zhotoviteli, dozor v průběhu realizace díla, protokolární předání a převzetí díla včetně zajištění správních úkonů nezbytných pro provedení díla).

Zhotovitele budou po dobu provádění díla zastupovat Tomáš Brokeš tel. č. 465 323 929.

Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud činností zhotovitele

dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem plynoucích z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Objednatel zajistí možnost vstupu pracovníků a mechanismů zhotovitele do areálu požární stanice v Lanškrouně. V rámci předání staveniště obeznámí zhotovitele s podmínkami provádění díla vzhledem k provozu zařízení objednatele. Zhotovitel zodpovídá za splnění těchto podmínek.

Práce při provádění díla budou realizovány tak, aby bylo minimalizováno riziko negativního vlivu na provoz požární stanice v Lanškrouně.

Případné přerušení dodávek elektrické energie, přesuny materiálu a techniky nesmí omezovat průchodnost chodeb a výjezd požární techniky.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy.

XII.

Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obchodním zákoníkem.

Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Lanškrouně dne 07.09.2011

V Pardubicích dne 12.9.2011

BROMACH spol. s r.o. tel./fax: 465 323 929
Vlnohradská 2029/124 mob.: 603 531 317
130 00 Praha 3 e-mail: bromach@bromach.cz
Vlnohradý, IČO: 274 67 520, DIČ: CZ27467520

Teplého 1526
530 02 Pardubice
3

-- 10 1 / 20 1 1

BROMACH spol. s r.o.

stavební společnost Lanškroun

Položkový rozpočet

Rozpočet: 11_65 PS Lanškroun - výstavba části oplocení		Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu: PS Lanškroun, Janáčkova 996	JKSO:
Stavba:	Název stavby: 11_65 PS Lanškroun - výstavba části oplocení	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel: HZS Pardubického kraje	Náklady na MJ:	26 776,00
Počet listů: 3	Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: Bromach spol.s.r.o.	
Rozpočtové náklady		
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady
Z R N	HSV celkem	5 087,00
	PSV celkem	21 689,00
	M práce celkem	0,00
	M dodávky celkem	0,00
ZRN celkem	26 776,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:
ZRN + ostatní náklady + HZS	26 776,00	Ostatní náklady celkem:
Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Radim Kolářský Datum: 18.8.2011 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH	20,0% činí:	26 776,00 Kč
DPH	20,0% činí:	5 355,00 Kč
Cena za objekt celkem:		32 131,00 Kč

--101/2011

BROMACH spol. s r.o.

stavební společnost Lanškroun

Stavba:	11_65 PS Lanškroun - výstavba části oplocení	Základní rozpočet	List č. 2
Objekt:	PS Lanškroun, Janáčkova 996	Datum tisku: 18.8.2011	

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	2 286,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 Základy,zvláštní zakládání	2 801,00	0,00	0,00	0,00	0,00
767 Konstrukce zámečnické	0,00	21 689,00	0,00	0,00	0,00
KČ	5 087,00	21 689,00	0,00	0,00	0,00

-- 101/2011

BROMACH spol. s r.o.

stavební společnost Lanškroun

Stavba:	11_65 PS Lanškroun - výstavba části oplocení	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	PS Lanškroun, Janáčkova 996	Datum tisku: 18.8.2011	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	1	Zemní práce				
1	139601	Výkop jam pro plotové sloupky	kus	12,0000	190,50	2 286,00
	1	Zemní práce				2 286,00
	2	Základy, zvláštní zakládání				
2	275313611	Beton základových patek prostý B 20 (C 16/20) pro plotové sloupky	kus	7,0000	253,00	1 771,00
3	275313611	Beton základových patek prostý B 20 (C 16/20) pro vzpěry plot. sloupků	kus	5,0000	206,00	1 030,00
	2	Základy, zvláštní zakládání				2 801,00
	767	Konstrukce zámečnické				
4	767911120	Montáž oplocení strojového pletiva H do 1,6 m	m	16,0000	78,50	1 256,00
5	31327502	Pletivo 4hr drátěné plastifik výška 1500mm tmavězelené	m	16,0000	78,80	1 260,80
6	313-275	Plotové sloupky ocel, kulaté - tmavězelené	kus	7,0000	198,20	1 387,40
7	313-275	Plotové vzpěry ocel, kulaté - tmavězelené	kus	5,0000	170,40	852,00
8	313-A	Brána 2-křídla z ocel. profilů s dřevěnou výplní, 4m výroba + montáž	kus	1,0000	16 933,00	16 933,00
	767	Konstrukce zámečnické				21 689,20