

- 100/2011

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen obchodní zákoník)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami obchodní smlouva o dílo tohoto znění

## I. Smluvní strany

### 1. Zhotovitel

název: **TECHNICKÉ SLUŽBY HOLICE**  
sídlo: Holice, Vysokomyštská 635, PSČ: 534 01  
zastoupený: Ondřejem Dobrovolským, ředitelem  
IČ: 75044501  
DIČ: CZ75044501  
bankovní spojení: Komerční banka a.s. Pardubice, expozitura Holice  
č. účtu: 35-4916270287/0100

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 901.

### 2. Objednatel

název: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje**  
sídlo: Teplého 1526, 530 02 Pardubice  
zastoupená: plk. Ing. Miroslavem Kvasničkou, krajským ředitelem  
IČ: 70885869  
DIČ: není plátcem DPH  
bankovní spojení: ČNB, pobočka Hradec Králové  
č. účtu: 6232881/0710

## II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výstavbu lapolu a úpravu manipulační plochy na požární stanici v Holicích (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu. Bližší specifikace díla je obsažena v příloze č. 1 - nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## III. Doba a místo plnění

Zahájení díla: 6.9.2011

Dokončení díla – předání a převzetí díla: 15.10.2011

V případě posunutí termínu zahájení provádění díla ze strany objednatele se o stejný počet dní posouvá i termín dokončení díla. Termín dokončení díla je také závislý na dodávce

samotného lapolu. Dodávka lapolu od dodavatele je až 4 týdny od objednání. Lapol bude objednan až po uzavření smlouvy. V případě nepříznivého počasí deště, mrazu, silného větru, se termín posouvá vždy o den následující.

Místem provedení díla a místem jeho předání je požární stanice v Holicích, Hradecká 1036, 534 01 Holice.

Pokud zhotovitel připraví dílo k předání a převzetí před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu a zaplatit za jeho provedení dohodnutou cenu.

#### **IV. Cena díla**

Za provedení díla v rozsahu předmětu smlouvy se strany dohodly na smluvní ceně dle cenové nabídky:

Cena bez DPH	162 121,71 Kč
DPH 20 %	32 424,34 Kč
Cena celkem včetně DPH	194 546,05 Kč

Slovy: stodevadesátčtyřtisícpětsetčtyřicetšest korun českých pět haléřů

Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

#### **V. Platební podmínky**

Dohodnutá cena díla bude uhrazena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat veškeré náležitosti dle § 13a obchodního zákoníku a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) a zaslat ji objednateli nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla.

Lhůta splatnosti se stanovuje na 21 dní ode dne doručení faktury (daňového dokladu) objednateli.

Faktura (daňový doklad) se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) obsahuje nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu (daňový doklad) vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře (daňovém dokladu) musí objednatel vyznačit důvod jejího vrácení. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu (daňový doklad) s novým datem splatnosti, stanoveným dle článku.

Faktura (daňový doklad) bude hrazena mezibankovním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.

Zhotovitel prohlašuje, že nežadá po objednavateli zálohu.

## **VI. Předání díla**

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě.

K převzetí dokončeného díla vyzve písemně zhotovitel objednatele a to nejméně 3 pracovní dny před termínem zahájení předání díla.

Součástí předání a převzetí díla bude i předání potřebných dokladů (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, záruční listy výrobků) nutných k používání díla dle platných ČSN, doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla.

Zhotovitel je povinen ke dni předání celého díla kompletně uklidit své pracoviště a jeho okolí a zákonným způsobem odstranit obaly a odpady a to na svůj náklad.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při provádění díla apod.

Objednatel může převzít dílo i v případě, vykazuje-li ojedinělé drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla k účelu, ke kterému je určeno. Přitom odstranění ojedinělých drobných vad a nedodělků musí být provedeno v termínech dohodnutých v předávacím protokolu.

O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

Osobou oprávněnou k předání díla je za zhotovitele Dobrovolský Ondřej, osobou oprávněnou k převzetí díla za objednatele je p. Petr Hepnar.

## **VII. Odpovědnost za vady**

Zhotovitel odpovídá objednateli za vady, které má dílo v době jeho předání a převzetí, a za vady vzniklé v průběhu záruční doby.

Záruční doba je dohodnuta na 60 měsíců a začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.

Po dobu trvání záruční doby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit vady vzniklé na díle.

Reklamací vad díla musí objednatel nahlásit na servisní číslo zhotovitele tel. č. 724 362 888

Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady nejpozději do 10-ti dnů ode dne obdržení reklamací pokud klimatické podmínky, či předpisy a normy provádění díla umožní.

Současně písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že reklamované vady odstraní do 10-ti dnů ode dne obdržení reklamací.

Termín odstranění vad dohodnou smluvní strany písemně. Pokud doba odstranění vad bude nepřiměřená a s navrženou dobou odstranění nebude objednatel souhlasit, má se za to, že vady musí být odstraněny v tzv. době obvyklé.

## **VIII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu dohodnutém v článku III. této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu provedení záručních oprav je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady, jakož i případnou škodu vzniklou objednateli v důsledku prodlení zhotovitele.

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury (daňového dokladu) bude účtován zhotovitelem z dlužné částky úrok z prodlení ve výši dle obchodního zákoníku za každý započatý den prodlení.

## **IX.**

### **Odstoupení od smlouvy**

Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s § 344 a násl. obchodního zákoníku.

Od smlouvy lze odstoupit pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé do 10ti dnů od vzniku podstatného porušení smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje např. prodlení zhotovitele se zahájením prací dle článku III. této smlouvy o více jak 15 pracovních dnů.

Pokud dojde k odstoupení před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno tak, že nezávislý znalec v oboru provede ocenění soupisu provedených prací proti dohodnuté výši smluvní ceny. Náklady spojené s odstoupením jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnosti.

## **X.**

### **Změna smlouvy**

Tuto smlouvu lze měnit jen formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

Formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran musí být realizovány i veškeré případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu přiloženém k této smlouvě. Dodatek musí být uzavřen před zahájením jejich realizace zhotovitelem. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto předchozího písemného dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy a může požadovat odstranění takovýchto prací. Objednatel zajistí stavební povolení a projektovou dokumentaci, která musí souhlasit s nabídkou, v případě jiného návrhu, může být cena měnná. (např. jiný lapal atd.)

## **XI.**

### **Ostatní ustanovení**

Po dobu provádění díla bude objednatele zastupovat pan Petr Hepnar (tel. č. 607737779) a npor. Ing. Vítězslav Felcman, kteří jsou oprávněni ke všem technickým úkonům týkajícím se plnění díla (předání staveniště zhotoviteli, dozor v průběhu realizace díla, protokolární předání a převzetí díla včetně zajištění správních úkonů nezbytných pro provedení díla).

Zhotovitele budou po dobu provádění díla zastupovat p. Ondřej Dobrovolský (tel. č. 604250254).

Zhotovitel zajistí oznámení zahájení díla s majiteli bytového domu č. p. 1234, 271.

Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem plynoucích z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Objednatel zajistí možnost vstupu pracovníků a mechanismů zhotovitele do areálu požární stanice v Holicích. V rámci předání staveniště obeznámí zhotovitele s podmínkami provádění díla vzhledem k provozu zařízení objednatele. Zhotovitel zodpovídá za splnění těchto podmínek.

Práce při provádění díla budou realizovány tak, aby bylo minimalizováno riziko negativního vlivu na provoz požární stanice v Holicích.

Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady zdroj elektrické energie a vody pro staveniště.

Případné přerušení dodávek elektrické energie, přesuny materiálu a techniky nesmí omezovat průchodnost chodeb a výjezd požární techniky.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

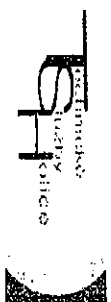
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obchodním zákoníkem.

Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

**TECHNICKÉ SLUŽBY HOLICE**  
Vysokomýtská 635  
Holice 534 01  
IČO: 75044501  
tel. 466920013

**Hasičský záchranný sbor**  
Pardubického kraje  
Teplého 1526  
530 02 Pardubice  
3



Objednatel: HZS Holice

Doba výstavby: 10

Začátek výstavby: léto 2011

Konec výstavby: léto 2011

Zpracováno dne: 20.7.2011

Zpracoval: Dobrovolský

### Rekonstrukce dešťové kanalizace

Druh stavby a účel: Lapol do výjezdni plochy HZS Holice

Lokalita: HZS Holice

Zhotovitel: TECHNICKÉ SLUŽBY HOLICE

Č	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	cena (Kč)	Dodávka	Montáž	Cellkem
1	Práce s bagrem výkop a zásyp kanalizace	h	22		750.00			16 500.00
2	Písek pro zásyp	t	5.79		249.00			1 441.71
3	D+M lapol GSS/6-P	ks	1		63 920.00			63 920.00
4	Montáž lapolu + obetonování + bet deska	ks	1		33 259.00			33 259.00
5	Montáž nové kanalizace	m	7		450.00			3 150.00
6	Oprava výtlučku u vrat	kpl	1		7 500.00			7 500.00
7	Zkouška těsnosti kanalizace	kpl	1		550.00			550
8	Doprava materiálu na stavbu, písek, kanalizační roury, ASFALT atd.	kpl	1		9 856.00			9 856
9	Uložení odpadu na skládku	t	10		250.00			2 500
10	Vybourání betonu u odvodnění	m2	45		150.00			6 750
11	Asfaltování ploch	m2	45		371.00			16 695

DPH 20% **32 424.34** **162 121.71**

**194 546.05**

Projektová dokumentace vč. Stavebního povolení

cca 40 Tis Kč není započítaná v ceně