

Technické podmínky a požadavky zadavatele

pro veřejnou zakázku malého rozsahu č. HSKL – 8341/2011 ÚE s názvem

„Stanice HZS Slaný – rekonstrukce střechy“

Stavební práce musí řešit:

- 1) Demontáž stávající krytiny až na prkenný záklop. Zadavatel předpokládá drobné poruchy prkenného záklopu, především na okrajích střechy.
- 2) Demontáž stávajících klempířských prvků, hromosvodu, okapového systému a jeho příslušenství. Dále demontáž solárních panelů vč. zajištění celého systému autorizovanou firmou.
- 3) Opravu drobných poruch prkenného záklopu. V případě zjištění poškození prkenného záklopu ve větším rozsahu (např.: jedna čtvrtina plochy střechy) se zadavatel rozhodne na základě dodatku smlouvy s dodavatelem o technickém řešení a tyto práce budou zařazeny jako vícepráce.
- 4) Na opravený prkenný záklop bude položena separační fólie lehkého typu z nízkohustotního polyetylenu bez výztužné vložky tloušťky 0,2mm.
- 5) Instalaci tepelné izolace použitím kotvených desek EPS tloušťky 8cm ve dvou vrstvách a to tak, aby byly přeložené spáry a nedošlo ke vzniku tepelných mostů. Celková tloušťka tepelné izolace tedy musí být minimálně 16cm.
- 6) Překrytí tepelné izolace netkanou geotextilií s plošnou hmotností 300g/m².
- 7) Instalaci vrchní vrstvy střechy použitím fólie PVC tloušťky 1,5mm se všemi systémovými prvky pro pochozí střechu. Fólie bude vytažena až na atikové zdi, kde bude zakončena atikovým profilem.
- 8) Instalaci nových klempířských prvků atik s použitím hliníku s povrchovou úpravou v červené barvě.
- 9) Instalaci nového okapového systému a jeho příslušenství s použitím titan-zinku.
- 10) Instalaci nového hromosvodu včetně napojení na stávající svody na fasádě budovy a zajištění revize hromosvodu dle současných platných předpisů.
- 11) Na nástavby „kotelna“ a „domeček“ instalaci nové střešní krytiny bez tepelné izolace s použitím SBS modifikovaných asfaltových pásů v dvouvrstevném provedení. Modifikované asfaltové pásy musí být opatřeny nosnou vložkou o plošné hmotnosti minimálně 200g/m².
- 12) Zachování stávajících výlezů na střechu a jejich přizpůsobení nové skladbě střechy.
- 13) Ošetření všech kovových konstrukcí (žebřík, anténní stožár) vhodným ochranným nátěrem.
- 14) Po dokončení střechy zpětnou instalaci solárních panelů, jejich připojení do systému a zprovoznění včetně zkoušky funkčnosti.

- 15) Likvidaci veškerých odpadů vzniklých po celou dobu stavby dle současných platných předpisů. Likvidaci veškerých odpadů provede dodavatel na vlastní náklady. Dopravu veškerého materiálu použitého při stavebních pracích a přesun hmot na stavbě provede vlastními nebo smluvně zajištěnými prostředky. Využití technických prostředků stanice HZS Slaný se nepřipouští.
- 16) Zařízení staveniště na dvoře stanice HZS Slaný včetně dočasné deponie bude provozovat tak, aby nebyl ohrožen a omezen provoz stanice a včasný výjezd jednotek požární ochrany.

Plocha střechy budovy stanice HZS Slaný je cca 1300m².

Zadavatel požaduje záruku na hydroizolační vlastnosti střechy v délce minimálně 96 měsíců, na ostatní části v délce minimálně 60 měsíců.

Upozornění

Veškeré použité stavební materiály a montážní postupy musí být vhodné pro použití na střešní konstrukce, hydroizolační střešní krytiny a tepelné izolace střech. Všechny nově položené vrstvy musí být vytvořeny za použití certifikovaných výrobků od renomovaných výrobců, nejlépe v jednom systémovém řešení. Dodavatel musí doložit všechny potřebné certifikáty, prohlášení o shodě apod. pro použité materiály.

Zhotovitel musí respektovat skutečnost, že dílo bude provedeno za nepřetržitého provozu (24 hodinový provoz stanice HZS), zejména nesmí ohrozit akceschopnost jednotky a omezit včasný výjezd zásahových vozidel. Z tohoto důvodu se zhotovitel musí zavázat, že postup prací bude vždy předem projednán s velitelem stanice.

Prohlídka na místě plnění této veřejné zakázky proběhne dne 21. září 2011 v 9,00 hodin v místě plnění veřejné zakázky na adrese: Lázeňská 286, 274 01 Slaný.